

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE



Verzenddatum
20 februari 2019

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2374063

Onderwerp

Toeichtbrief Interbestuurlijk toezicht inzake taakstelling huisvesting
vergunninghouders 2e helft 2018

Geacht college,

In het kader van de Bestuursovereenkomst 'Interbestuurlijk toezicht'¹ informeren wij u over hoe wij uw prestaties over de 2^e helft van 2018 op het gebied van huisvesting vergunninghouders hebben beoordeeld.

Gemeenten moeten op grond van de Huisvestingswet 2014 de aan hen toegewezen vergunninghouders voorzien van een passende woning. Tijdige realisatie van die vastgestelde taakstelling is belangrijk voor het bevorderen van snelle integratie in de samenleving en het optimaal kunnen blijven benutten van de centrale opvangcentra waarvoor ze bedoeld zijn, namelijk de opvang van asielzoekers die nog in procedure zijn.

De taakstelling voor het 2^e halfjaar van 2018 voor uw gemeente bedroeg 128 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente een achterstand uit de 1^e helft van 2018 van 36 vergunninghouders. Daardoor diende uw gemeente deze periode 164 vergunninghouders te huisvesten.

Aan de hand van de informatie die door uw gemeente bij ons is aangeleverd in combinatie met de al bij ons bekende informatie, hebben wij vastgesteld dat u 153 vergunninghouders heeft gehuisvest in de 2^e helft van 2018. U heeft de afgelopen taakstellingsperiode afgesloten met een achterstand van 11 vergunninghouders.

In uw halfjaarlijks toezichtverslag geeft u aan dat u samen met de woningcorporaties alles in het werk heeft gesteld om de achterstand uit het 1^e halfjaar in te lopen en om aan het eind van het jaar op (of zo dicht mogelijk bij) de volledige realisatie van de taakstelling uit te komen. Dat betekende dat alle huishoudens uiterlijk medio december het huurcontract konden tekenen voor hun woning. Rekening houdend met de standaardtermijn van (maximaal) twee weken voor vertrek uit de asielzoekerscentra (azc's) zou dit betekenen dat iedereen nog in december 2018 zou worden meegeteld door het COA, en de gemeente haar volledige taakstelling zou hebben gerealiseerd. Zonder dat de gemeente hiervan op de hoogte was, hebben echter twee gezinnen aan het COA (het azc waar zij verbleven) toestemming gevraagd om nog langer dan deze twee weken in het azc te mogen blijven. Deze toestemming is, zonder dat de gemeente Almere hiervan op de hoogte is gesteld, door de azc's verleend. Hierdoor vond de feitelijke uitstroom uit de azc's later plaats dan

¹ Ondertekend op 23 januari 2015

waarmee u had gerekend. Hierdoor telden beide gezinnen niet meer mee voor de COA-cijfers van december, en ontstond een fictieve achterstand (de gezinnen hadden immers wel al een huurcontract en een woning) van 11 personen. Hoewel dat is gelukt heeft de administratieve afwikkeling ervan bij het COA toch vertraging opgelopen, waardoor elf personen niet zijn meegeteld in de registratie van het COA die feitelijk al wel een woning toegewezen hadden gekregen (en een huurcontract hadden getekend). Daarnaast zijn er drie weigeringen geweest. In een geval is de woning alsnog geaccepteerd; in het tweede geval is de statushouder vertrokken naar het buitenland; in het derde geval bleek dat er sprake was van onvolledige informatie: een medisch advies was niet tijdig doorgegeven. Uit dit advies bleek dat de woning niet geschikt was.

Ook wij nemen in onze beoordeling de geplaatste vergunninghouders en die vergunninghouders die in fase 3 (de verhuysfase, duur 2 weken) zitten tot en met 31 januari 2019 nog mee in de realisatiecijfers van de gemeente. Dit doen wij om de verschillen in de administraties van gemeenten en het COA door het zogenaamde 'na-ijleffect' enigszins te corrigeren. Dat is bepaald door gebruik te maken van het Taakstelling Volg Systeem (TVS) van het COA. Dat betekent dat uw gemeente nog 14 vergunninghouders (14 personen geplaatst en 0 personen in fase 3e heeft gehuisvest. Hiermee is de achterstand weggewerkt en de taakstelling voor het 2^e halfjaar van 2018 gerealiseerd.

Ondanks dat u de taakstelling op grond van de formele eisen niet heeft gehaald, oordelen wij dat u, gelet op de voorgenoemde berekeningswijze, uw taak inzake huisvesting van vergunninghouders toch adequaat (groen) heeft uitgevoerd. Dit betekent dat de intensiteit van het provinciaal toezicht voorsnog laag blijft.

Wij maken u er op attent dat voor het 1^e halfjaar van 2019 uw taakstelling is vastgesteld op 94 vergunninghouders. Dit is exclusief de achterstand van 11 vergunninghouders uit het 2^e halfjaar van 2018, die u inmiddels heeft gehuisvest.

Hiermee is voor ons deze toetsingsronde afgerond. Op 1 juli 2019 is het volgende wettelijke peilmoment. Wij vragen u om, wanneer u uw taakstelling niet voor 1 juli 2019 heeft gerealiseerd, ons daarvoor uiterlijk 1 augustus 2019 de door uw raad behandelde toezichtinformatie over de 1^e helft van 2019 toe te sturen.

Wij vertrouwen erop dat u zich onverminderd zult blijven inzetten.

Naast toezicht op het huisvesten van vergunninghouders toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer, ruimtelijke ordening, monumenten en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Wij geven u in overweging om in het kader van de horizontale controle onze toezichtbrieven naar uw gemeenteraad te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

mr. drs. T. van der Wal

L. Verbeek