

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD



Verzenddatum
29 april 2020

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2562116

Onderwerp

Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders tweede helft
2019

Geacht college,

In het kader van de Bestuursovereenkomst 'Interbestuurlijk toezicht' informeren wij u over hoe wij uw prestaties over de tweede helft van 2019 op het gebied van huisvesting vergunninghouders hebben beoordeeld.

Gemeenten moeten op grond van de Huisvestingswet 2014 de aan hen toegewezen vergunninghouders voorzien van een passende woning. Tijdige realisatie van die vastgestelde taakstelling is belangrijk voor het bevorderen van snelle integratie in de samenleving en het optimaal kunnen blijven benutten van de centrale opvangcentra waarvoor ze bedoeld zijn, namelijk de opvang van asielzoekers die nog in procedure zijn.

De taakstelling voor het tweede halfjaar van 2019 voor uw gemeente bedroeg 27 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente een achterstand uit de tweede helft van 2018 van 1 vergunninghouder en uit de eerste helft van 2019 van 22 vergunninghouders. Daardoor diende uw gemeente deze periode 50 vergunninghouders te huisvesten.

Op grond van de realisatiecijfers van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) en de informatie die door u bij ons is aangeleverd, hebben wij vastgesteld dat u maar 1 vergunninghouder heeft gehuisvest in de tweede helft van 2019. U heeft hiermee de afgelopen taakstellingsperiode afgesloten met een achterstand van 49 vergunninghouders. Gelet op de huidige achterstand en de verwachting dat deze verder oploopt, beoordelen wij u als **niet-adequaat** (rood). In het onderstaande geven wij een toelichting.

In uw halfjaarlijks toezichtverslag geeft u aan dat u achter loopt bij het realiseren van de wettelijke taakstelling betreffende het huisvesten van vergunninghouders. Deze achterstand is het gevolg van een motie die in november 2018 is aangenomen om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen bij het toewijzen van een woning door de corporatie. In juni 2019 heeft het college aan de gemeenteraad voorgesteld om de toewijzing met urgentie tijdelijk weer in te voeren ten behoeve van gezinshereniging en daarmee de taakstelling voor 2019 te realiseren. Dit voorstel is afgewezen door de gemeenteraad.

In september 2019 hebben wij hierover bestuurlijk overleg gehad, waar is afgesproken dat u medio oktober 2019 een plan van aanpak zou aanleveren. Dit is vanwege een aangenomen amendement door de raad niet gelukt. Uiteindelijk hebben wij op 6 januari 2020 uw plan van aanpak ontvangen.

Op 2 maart 2020 vond wederom bestuurlijk overleg plaats over uw plan van aanpak inhalen achterstand taakstelling huisvesting vergunninghouders, aangezien dit te veel onzekerheden biedt om de achterstanden in te lopen en de komende taakstellingen te realiseren. In het bestuurlijk overleg is afgesproken dat u voor 1 mei 2020 een aangepast plan van aanpak bij ons aanlevert. Uit het plan van aanpak moet duidelijk worden hoe u uiterlijk op 1 januari 2021 de taakstellingen van het eerste en tweede halfjaar van 2020 gaat realiseren, hoe de achterstanden uit 2018/2019 worden ingelopen en hoe de toekomstige taakstellingen structureel worden gerealiseerd.

Op 3 april jl. ontvingen wij uw brief met het verzoek om de gestelde termijn van 1 mei 2020 voor het aanleveren van het aangepaste plan van aanpak inhalen achterstand taakstelling huisvesting vergunninghouders, vanwege de Coronacrisis, te verlengen naar 15 oktober 2020. Uiteraard zien wij dat het bijzondere en onzekere tijden zijn sinds het uitbreken van de Coronacrisis. Wij realiseren ons dat er nu erg veel op u afkomt en hebben begrip voor uw verzoek.

Om deels tegemoet te komen aan uw verzoek hebben wij de door ons gestelde termijn van 1 januari 2021 om de achterstanden in te lopen en dat beide taakstellingen over 2020 gerealiseerd zijn, verlengt van 1 januari 2021 naar 1 april 2021. Dit betekent dat wij uiterlijk 1 september 2020 het aangepaste plan van aanpak van u willen ontvangen. Het bestuurlijk overleg over de voortgang van het plan van aanpak zal hierdoor van september 2020 naar november 2020 verplaatst worden.

Dit betekent dat wij het actieve toezicht handhaven. Het actieve toezicht wordt pas beëindigd indien er geen achterstanden meer zijn en tevens de volledige taakstelling is gerealiseerd. Mocht in november 2020 blijken dat uw gemeente zich niet houdt aan de gemaakte afspraken, dan volgt opschaling naar trede 4 van de interventieladder. Dit begint met een vooraankondiging van de maatregel 'indeplaatsstelling' en leidt via 'de laatste kans' tot de daadwerkelijke indeplaatsstelling. In deze laatste stap neemt de provincie het huisvesten van de vergunninghouders in naam van en op kosten van de gemeente over. Ook kan in deze fase bijvoorbeeld worden gedacht aan het (op kosten van de gemeente) inhuren van een proces- of projectleider die het proces rondom de huisvesting van vergunninghouders voor de gemeente stroomlijnt of het inhuren van een uitvoerend medewerker die het huisvesten verder begeleid. Uiteraard gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is.

Wij maken u er op attent dat voor het eerste halfjaar van 2020 uw taakstelling is vastgesteld op 24 vergunninghouders, dit is exclusief de achterstand van 49 vergunninghouders.

Op 1 juli 2020 is het volgende wettelijke peilmoment. Wij vragen u om, wanneer u uw taakstelling niet voor 1 juli 2020 heeft gerealiseerd, ons daarvoor uiterlijk 1 augustus 2020 de door uw raad behandelde toezichtinformatie over de eerste helft 2019 2020 toe te sturen.

Naast toezicht op het huisvesten van vergunninghouders toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer, ruimtelijke ordening, monumenten en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze resultaten.

Wij geven u in overweging om in het kader van de horizontale controle onze beoordelingen in het kader van het interbestuurlijk toezicht naar uw gemeenteraad te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

Drs. M.G.E.C. Overmars

L. Verbeek