



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Woonfront - Maerlant Lelystad B.V.

De Ring 12
5261 LM VUGHT

Verzenddatum
13-09-2023

Bijlagen
-

Kenmerk
Z2023-011979/D2023-215147

Onderwerp

Wet natuurbescherming: Aantreffen winterverblijfplaats vleermuizen, kantoorgebouwen aan de Maerlant 2,6,8,16 en 16a te Lelystad.

Geachte [REDACTED],

Op 9 april 2020 is door gedeputeerde staten van Flevoland een ontheffing verleend voor het verstoren en vernietigen van verblijfplaatsen van de gewone- en ruige dwergvleermuis in verband met de sloop van de kantoorgebouwen aan de Maerlant 2,6,8,16 en 16a te Lelystad. Op 27 januari 2023 is deze ontheffing door gedeputeerde staten van Flevoland verlengd.

Op 31 augustus 2023, om 23.31 uur is door Landschapsbeheer Flevoland vastgesteld met behulp van een batdetector en een warmtebeeld camera dat 25 gewone dwergvleermuizen uit het gebouw ter hoogte van het trappenhuis bij de bovenste etages uitzwermde. Een dergelijke waarneming moet, in overeenstemming met het vleermuisprotocol worden geduid als zijnde een winterverblijfplaats.

Bij controle overdag bij het gebouw is gebleken dat er geen zichtbare gaten in de muur gemaakt zijn om de vleermuizen te demotiveren om deze locatie te gebruiken.

In de ontheffingsaanvraag en de verleende ontheffing is geen winterverblijfplaats genoemd. Werkzaamheden aan het gebouw kunnen negatieve effecten hebben op de vleermuizen en hun verblijfplaats. U kunt de verleende ontheffing niet gebruiken als vrijstelling voor deze verblijfplaats.

Wat kunt u doen.

U kunt deze geconstateerde waarneming welke is vastgelegd op <https://waarneming.nl/observation/286516831> voorleggen aan uw betrokken ecooloog/vleermuisdeskundige om de situatie opnieuw te beoordelen. U heeft conform het zorgplichtbeginsel in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming de verplichting om nader onderzoek te doen wanneer u uw sloopactiviteiten doorzet.

Mocht bij een hercontrole blijken dat de winterverblijfplaats wordt vernield en of deze vleermuizen zonder ontheffing worden gedood dan zijn we gehouden bestuursrechtelijk en of strafrechtelijk op te treden.

Meer informatie

Op de website www.wetten.nl vindt u meer informatie over de in deze brief vermelde wetgeving.

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] via telefoonnummer:
[REDACTED] of e-mail: [REDACTED]@ofgv.nl

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Afschrift:

- wetnatuurbescherming@flevoland.nl