

Provincie Flevoland

Visarenddreef 1
8232 PH Lelystad

Zwolle, 29 februari 2024

Betreft: aanvullende gegevens ontheffingsaanvraag Wnb
Project: 19599.027

Econsultancy heeft van Provincie Flevoland het verzoek gekregen aanvullende gegevens te verstrekken voor de ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming aan diverse pachtboerdijen in de Flevopolder. Middels deze memo worden de aanvullingen verstrekt.

Lisdoddeweg 9, Dronten, huismussentil als permanente voorziening. Waarom niet terug onder de dakpannen, dat heeft de voorkeur. Wat is de levensduur van een huismussentil?

Aanvullend op de huismustil zullen de daken weer geschikt gemaakt worden voor de huismus. Er zal ruimte worden gelaten bij de onderste twee rijen dakpannen, zodat de huismus hier wederom kan nestelen. Op deze manier hebben de huismussen op de locatie meerdere opties om te nestelen en wordt op een veelvoud gecompenseerd.

Hanzeweg 22, Dronten

4 tijdelijk kasten op 100 m afstand geplaatst aan bomen voor gewone dwergvleermuis. Wij gaan niet akkoord met de plaatsing van kasten tbv gewone dwergvleermuis aan bomen op 100 m afstand als het mogelijk is om deze kasten dichterbij en aan bebouwing aan te brengen. De kasten moeten aan de bebouwing op het erf worden geplaatst.

Wij als Econsultancy geven ook de voorkeur aan het plaatsen van tijdelijke vleermuiskasten aan bebouwing. Echter werkte de pachter niet erg mee en wilde hij geen kasten aan zijn gebouwen. Vervolgens hebben we medewerking gevraagd bij de bewoners van de boerderijen aan de Hanzeweg ten westen van het plangebied. Ook hier mochten we geen kasten ophangen. Gezien de situatie is toen besloten om de kasten aan bomen te hangen binnen 100m van de verblijfplaats. Doordat de werkzaamheden van tijdelijke aard zullen zijn en de tijdelijke voorzieningen in de directe omgeving hangen i.p.v. enkele honderden meters van de huidige verblijfplaats, schat Econsultancy de effectiviteit in als voldoende.

Voor de permanente mitigatie wordt voorgesteld de vleermuizen gebruik van gebouw te laten maken zoals eerder. Onduidelijk is of dit mogelijk is, wat zijn de werkzaamheden precies aan het gebouw en hoe gaat gezorgd worden voor een geschikte verblijfplek voor vleermuizen en toegang hiertoe? Is precies bekend van welke plek de vleermuizen nu gebruik maken?

De zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis bevindt zich onder de dakpannen bij de dakkapel aan de noordzijde. In eerste instantie zou het hele dak aangepakt worden incl. dakkapel. Echter is na recent overleg tussen RVB, de aannemer en de bewoner besloten om alleen de boeidelen te vervangen. Reden hiervoor is dat de dakkapel van de pachter zelf is en niet onder het beheer van RVB valt. Hierdoor zal de verblijfplaats niet worden vernietigd. Echter kan verstoring tijdens de werkzaamheden niet volledig worden uitgesloten. Daarom zijn de mitigerende maatregelen bij dit adres nog wel van kracht.

Vuursteenweg 28

In werkprotocol opnemen dat controle plaatsvindt door ecooloog na werkzaamheden of inderdaad nesten boerenzwaluw nog intact zijn en of paarverblijf gewone dwergvleermuis inderdaad benut kan worden. Hiervan moet een verslag met foto's naar het bevoegd gezag worden gestuurd.

Er zal een ecologisch werkprotocol worden opgesteld en controle door een ecooloog worden uitgevoerd. Dit zal worden opgenomen in een logboek en worden toegestuurd naar het bevoegd gezag.

Tarpanweg 10

In werkprotocol opnemen dat controle plaatsvindt door ecooloog na werkzaamheden of paarverblijf gewone dwergvleermuis inderdaad benut kan worden.

Er zal een ecologisch werkprotocol worden opgesteld en controle door een ecooloog worden uitgevoerd. Dit zal worden opgenomen in een logboek en worden toegestuurd naar het bevoegd gezag.

Alikruikweg 28

In werkprotocol opnemen dat controle plaatsvindt door ecooloog na werkzaamheden of paarverblijf gewone dwergvleermuis inderdaad benut kan worden.

Er zal een ecologisch werkprotocol worden opgesteld en controle door een ecooloog worden uitgevoerd. Dit zal worden opgenomen in een logboek en worden toegestuurd naar het bevoegd gezag.

Oldebroekerweg 4

Men gaat enkel uit van vernietiging 8 nesten huismus en zomerverblijf gewone dwergvleermuis. Betekent dat dat in de overige panden geen werkzaamheden worden verricht? Dat blijft nu onduidelijk.

In werkprotocol opnemen dat controle plaatsvindt door ecooloog na werkzaamheden of inderdaad huismus onder de dakpannen terecht kan en of het dak geschikt is als zomer/paarverblijf gewone dwergvleermuis.

De nesten en verblijfplaatsen die zich in de woning bevinden zullen inderdaad worden vernietigd. De werkzaamheden aan de veestal betreffen weinig verstorende werkzaamheden zoals het vervangen van schuifdeuren, schilderwerkzaamheden en vervangen van dakgoten. Econsultancy heeft geconstateerd dat de aanwezige huismusnesten hierbij behouden blijven. Om verstoring te voorkomen zullen de werkzaamheden buiten het broedseizoen van de huismus worden uitgevoerd.



Daarnaast zal er een ecologisch werkprotocol worden opgesteld en controle door een ecooloog worden uitgevoerd. Dit zal worden opgenomen in een logboek en worden toegestuurd naar het bevoegd gezag.

Staat van instandhouding

Huismus

De Staat van Instandhouding van de Huismus als broedvogel in Nederland is zeer ongunstig.

In de rapportage is de staat van instandhouding aangehouden die is vermeld in het meest recente kennisdocument. Bij ander inzien meldt SOVON inderdaad de status als 'zeer ongunstig'. Econsultancy schat echter in dat de staat van instandhouding ondanks het bovenstaande niet in het geding is bij de voorgenomen werkzaamheden, dankzij de getroffen maatregelen beschreven in het activiteitenplan.

Tot slot,

Wat opvalt is dat de mitigatie over het algemeen wat minimaal is ingestoken. Er liggen hier ook kansen om iets extra's te doen. Staat het Rijksvastgoedbedrijf open voor het nemen van wat extra of ruimere maatregelen?

Waar mogelijk staat het Rijksvastgoedbedrijf open voor extra of ruimere maatregelen. Dit is in de praktijk echter lastig bij de betreffende locaties waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. Rijksvastgoedbedrijf is genoodzaakt ook rekening te houden met de wensen en medewerking van de pachters. Daarnaast zijn de mogelijkheden en ruimtes voor het aanbrengen van extra permanente voorzieningen beperkt bij de woningen en stallen. Doordat de werkzaamheden van tijdelijke aard zijn en de verblijfplaatsen na de werkzaamheden zo veel mogelijk in dezelfde staat worden teruggebracht, schat Econsultancy de noodzaak voor extra maatregelen minder hoog in dan bijvoorbeeld een sloop en nieuwbouwproject.

Econsultancy zal samen met de aannemer en Rijksvastgoedbedrijf kijken waar er mogelijkheden zijn voor extra maatregelen. Indien deze worden toegepast zal dit teruggekoppeld worden middels het logboek.

Met vriendelijke groeten,
Econsultancy

