



Hunink Ecologie
[REDACTED]
Samoen 28
3893 CR ZEEWOLDE



Verzenddatum

05 MAART 2025

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

3376962

Onderwerp

Verzoek aanvullende gegevens aanvraag omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit woningonderhoud Zeewolde

Geachte [REDACTED],

Op 8 januari 2025 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op grond van de Omgevingswet ingediend voor woningonderhoud wooncomplexen 1, 6, 7, 25, 26 en 31 in Zeewolde.

Wij kunnen een beslissing op uw aanvraag nemen. Echter vragen wij om verduidelijking van gegevens. Wij verzoeken u daarom uw aanvraag te verduidelijken met de onderstaande gegevens.

Verzoek om aanvulling

1. *Vinden er ook werkzaamheden plaats aan de (enkele) verkochte woningen (rood gekleurd) met verblijfplaatsen?*
2. *Hoeveel vleermuiskasten van welk merk en type worden geplaatst op welke locatie?*
In het activiteitenplan worden voor de inbouwvoorzieningen voor vleermuizen meerdere termen gebruikt. Zoals modulaire inbouwvleermuiskast, verticaal geschakelde modulekasten, dubbele modulekasten. De afbeelding van de inbouwkast laat één laagse samengestelde basisvleermuiskast van Unitura VMPM1s (hierna: kast) zien. Dit is de benaming zoals Unitura de kast heeft gegeven.
Door de verschillende benamingen en genoemde aantallen in de tekst is niet duidelijk of de kast zoals die staat afgebeeld als één module wordt gezien of wordt gezien als één kast met twee modules en of geschakelde niet hetzelfde is als dubbele. Of wordt geschakeld of dubbel gezien als twee kasten die tegen elkaar zijn geplaatst waarbij de uitbrekwanden zijn verwijderd zodat één verblijf gecreëerd wordt. Onduidelijk is voor hoeveel kasten vergunning wordt aangevraagd en hoeveel geadviseerd wordt (overcompensatie).
3. *Waar en hoeveel (minimaal) entreestenen worden geplaatst?*
Komen enkel entreestenen bij de kopgevels waar de spouwruimte geïsoleerd blijft? Of ook entreestenen bij plaatsing van de inbouwvoorzieningen of is de plaatsing van de inbouwstenen gelijk met het metselwerk?
4. *Klopt het dat één zomerverblijfplaats in een kopgevel (Corridor 65) aanwezig is dat wordt geïsoleerd?*
Dit houdt in dat de rest van de zomer- en paarverblijven in de voor- en achtergevels van de woningen aanwezig zijn. Deze gevels worden niet geïsoleerd. Van de totaal aangetroffen verblijfplaatsen gaat dan één zomerverblijfplaats verloren.
5. *Worden alle te isoleren kopgevels binnen complex 25 en 26 ongeschikt gemaakt?*
6. *Hoe vindt de scheiding plaats tussen het geïsoleerde- en het geïsoleerde deel?*



Om te voorkomen dat vleermuizen in contact komen is een spouwborstel tussen de isolatie en verblijfplaats nodig. Is dit te realiseren of kunt u aangeven dat u een andere methode heeft dat voorkomt dat vleermuizen in contact kunnen komen met het isolatiemateriaal.

7. *Kaart of adressen aanleveren waar de compenserende vleermuisvoorzieningen worden aangebracht.*

Op afbeeldingen is niet na te gaan welke type dak (plat, zadel) een woning beschikt binnen de complexen. Ter verduidelijking is een kaart gewenst waar de compenserende maatregelen genomen worden.

Termijn aanleveren gegevens

Wij vragen u de aanvulling uiterlijk 16 maart 2025 naar ons op te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,
Manager expertiseteam Natuur
i/a

