

Stichting de Alliantie
Postbus 105
Mevrouw G. Fattah
1200 AC HILVERSUM

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl



Verzenddatum

2-7-2025

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

3411766

Onderwerp

Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vanwege onderhoudswerkzaamheden complex 4244 t/m 4246 (Klaverweg e.o. Almere)

Geachte lezer,

Hierbij sturen wij u uw omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit toe voor het opzettelijk verstoren van de huismus, gewone- en ruige dwergvleermuis, het opzettelijk vernielen of beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus én het beschadigen en vernielen van de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van de gewone- en ruige dwergvleermuis in verband met onderhoud en verduurzaming van 190 woningen vallend onder complexen 4244, 4245 en 4246 gelegen in de Kruidenwijk in Almere.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,
Manager expertiseteam Natuur

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN FLEVOLAND op een aanvraag voor een Omgevingsvergunning op basis van artikel 5.1 lid 2 onder g van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Inhoudsopgave

A. Besluit	2
B. Motivering Besluit	4
B.1 Wettelijk kader	4
B.2 Provinciaal beleid	6
B.3 Aanvraag	6
B.4 Inhoudelijke beoordeling	6
B.5 Conclusie	9
C. Kennisgeving en afschriften	9
D. Bezwaar	9
E. Ondertekening	9
Bijlage 1 Adressenlijst, fasering en voorzieningen	10
Bijlage 2 Informatieblad bezwaarprocedure Gedeputeerde Staten van Flevoland	13

A. Besluit

Gedeputeerde Staten van Flevoland hebben besloten om conform aanvraag met bijbehorende bijlagen en aanvullingen, omgevingsvergunning op basis van artikel 5.1 lid 2 onder g van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit op grond van de artikelen 11.37 en 11.46 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), om aan gemeente Almere te verlenen van:

- Artikel 11.37 lid 1 onder b en d voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus én het opzettelijk verstoren van de huismus.
- Artikel 11.46 lid 1 onder b en d voor het opzettelijk verstoren van de gewone- en ruige dwergvleermuis én het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone- en ruige dwergvleermuis.

Dit in verband met onderhoud en verduurzaming van 190 woningen vallend onder complexen 4244, 4245 en 4246 gelegen in de Kruidenwijk, aan de in de bijlage 1 vermelde adressen, in Almere.

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorwaarden

1. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsoptvolgers, of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)- personen.
2. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
3. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitale) afschrift van deze vergunning en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
4. Een week voordat wordt begonnen met de werkzaamheden op moet hiervan, per locatie, melding worden gedaan bij de OFGV via info@ofgv.nl, onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.
5. De werkzaamheden dienen voor 1 maart 2028 te zijn uitgevoerd.

Specifieke voorwaarden huismus, gewone- en ruige dwergvleermuis

6. De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd, zoals weergegeven in bijlage 1.
7. Vóór 1 juli 2025 zijn op gevels van woningen binnen fase 2 de volgende tijdelijke verblijfplaatsen geplaatst, op locaties zoals weergegeven in bijlage 1:
 - 32 tijdelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen van het type VMT1a, VMTH1a van Unitura of vergelijkbaar.

- 32 tijdelijke nestplaatsen voor huismussen van het type HMT1 van Unitura of vergelijkbaar Vóór
8. 1 juli 2026 zijn binnen fase 1 de volgende tijdelijke verblijfplaatsen geplaatst, op locaties zoals weergegeven in bijlage 1:
- 16 tijdelijke nestplaatsen voor huismussen van het type HMT1 van Unitura of vergelijkbaar op gevels van woningen.
 - 36 tijdelijke verblijfplaatsen van het type VMTH1a van Unitura of vergelijkbaar aan bomen.
9. Bij de plaatsing van de tijdelijke- en permanente vleermuisverblijfplaatsen moeten de volgende voorwaarden worden gehanteerd:
- De kasten moeten op minimaal 4 meter hoogte hangen; zo dicht mogelijk tegen de dakrand.
 - De in- en uitvliegopening moet vrij zijn en vrij blijven van kunstmatige verlichting en moeten vrij zijn en blijven van obstakels.
 - De kasten op meerdere zon-/windrichtingen aanbieden.
 - Plaatsing niet direct boven ramen of deuren die soms open staan.
 - Hang bij plaatsing aan een boom de kast niet vlak boven een zijtak.
 - Laat kasten aan een boom niet naar voren overhellen. Naar achteren overhellen kan eventueel wel.
 - Hang platte kasten aan een boom altijd op met een ophanglat.
10. Bij de plaatsing van de tijdelijke- en permanente huismusnestplaatsen moeten de volgende voorwaarden worden gehanteerd:
- Bij voorkeur op een noord of oost expositie of een ligging in de schaduw van een dakgoot, dakoverstek of iets dergelijks. Op een hoogte van minimaal 3 meter.
 - Meerdere nestkasten bij elkaar waarbij de openingen van de nestkasten minimaal 50 centimeter uit elkaar liggen. Of dichterbij wanneer de nestgangen niet zichtbaar zijn voor de huismus die in de andere nestgang zit.
11. De woningen binnen fase 1 en 2 worden respectievelijk in oktober 2025 en oktober 2026 ongeschikt gemaakt. Het ongeschikt maken gebeurt middels het plaatsen van exclusion flaps op uitvliegopeningen voor vleermuizen. Weringsborstels en/of vulschuim op overige gaten, kieren of langwerpige spleten.
12. Minimaal 3 dagen na het ongeschikt maken moet gecontroleerd worden om te bepalen of zich geen vleermuizen meer in de woningen bevinden. Deze controle moet uitgevoerd worden bij gunstige weersomstandigheden (>10 graden Celsius, weinig wind en maximaal motregen) en door een ecologische deskundige op het gebied van vleermuizen. Indien nog steeds vleermuizen aanwezig zijn, dan moeten extra maatregelen getroffen worden om de verblijfplaatsen verder ongeschikt te maken. Dit proces wordt herhaald totdat geen vleermuizen meer in de woningen worden aangetroffen.
13. Tijdens fase 1 worden in de gevels van woningen binnen fase 1 de volgende permanente inbouwvoorzieningen geplaatst op locaties zoals weergegeven in bijlage 1:
- 99 inbouwkasten voor vleermuizen van het type VMPT1s van Unitura of vergelijkbaar;
 - 5 vleermuistillen van het type VMPT1 van Unitura of vergelijkbaar.
- Deze kasten worden geplaatst onder voorwaarden zoals vermeld in voorschrift 9.
14. Tijdens fase 2 worden in de gevels van woningen binnen fase 2 minimaal 36 inbouwkasten voor vleermuizen van het VMPT1s van Unitura of vergelijkbaar geplaatst, op locaties zoals weergegeven in bijlage 1. Deze kasten worden geplaatst onder voorwaarden zoals vermeld in voorschrift 9.
15. De tijdelijke huismus- en vleermuiskasten mogen na uitvoering van alle werkzaamheden verwijderd worden. Door de ecologische deskundige moet met zekerheid zijn vastgesteld dat de kasten niet meer bezet zijn door huismussen, andere broedende vogels of vleermuizen.
16. De werkzaamheden worden door of onder begeleiding van een ecologische deskundige op het gebied van de desbetreffende soort uitgevoerd. Eventuele afwijkingen van de voorschriften, moeten voorafgaand aan de voorgenomen wijziging, ter goedkeuring voorgelegd worden aan de provincie.

B. Motivering Besluit

B.1 Wettelijk kader

De Omgevingswet (Ow) en bijbehorende regelingen is het nationale wettelijke kader voor de toetsing van activiteiten, plannen, projecten en handelingen met mogelijke gevolgen voor de belangrijkste natuurwaarden van de Natura 2000-gebieden en voor de soortenbescherming van in Nederland in het wild levende planten en dieren. De Ow kent drie beschermingsregimes, voor:

- de Vogelrichtlijnsoorten (artikel 11.37-11.40 Bal);
- de Habitatrichtlijnsoorten (artikel 11.46-11.48 Bal);
- de Andere soorten (nationaal beschermd) (artikel 11.54 Bal).

Het onderhoud en verduurzaming van de woningen waarvoor vergunning is aangevraagd van de in het Bal genoemde verboden valt onder de vogelrichtlijn (huismus) en habitatrichtlijn (gewone- en ruige dwergvleermuis). Hiervoor gelden de navolgende verboden:

Artikel 11.37 Bal (aankwijzing vergunningplichtige gevallen vogelrichtlijn: schadelijke handelingen):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a) het opzettelijk doden of opzettelijk vangen van van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de vogelrichtlijn;
 - b) het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
 - c) het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels als bedoeld onder a; of
 - d) het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

Artikel 11.46 Bal (aankwijzing vergunningplichtige gevallen soorten habitatrichtlijn; schadelijke handelingen):

1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, geldt voor:
 - a) het in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk doden of opzettelijk vangen van in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV; onder a, bij de habitatrichtlijn, bijlage II bij het verdrag van Bern of bijlage 1 bij het verdrag van Bonn;
 - b) het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a;
 - c) het in de natuur opzettelijk vernielen of rapen van eieren van dieren als bedoeld onder a;
 - d) het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a; en
 - e) het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, onwortelen of vernielen van planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de habitatrichtlijn of bijlage I bij het verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Gedeputeerde Staten kunnen op basis van artikel 8.74 Besluitkwaliteit leefomgeving (Bkl) vergunning verlenen indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

Artikel 8.74j. Bkl (beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit; andere vogelrichtlijn):

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, 11.38, eerste lid, 11.39, eerste lid of 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:
 - a) er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
 - b) de activiteit nodig is:
 - 1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3°. voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4°. ter bescherming van flora en fauna;
 - 5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt; of
 - 6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan; en
 - c) de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

Artikel 8.74k. Bkl (beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit; soorten habitatrichtlijn)

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, artikel 11.47, eerste lid, of 11.48 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:
 - a) er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
 - b) de activiteit nodig is:
 - 1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of
 - 5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben; en
 - c) de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Bevoegdheid en overeenstemming met andere provincies

Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn op basis van artikel 4.6 Omgevingsbesluit (Ob) het bevoegd gezag voor onderhavig project.

B.2 Provinciaal beleid

Omgevingsverordening provincie Flevoland

In de Omgevingsverordening provincie Flevoland zijn door Provinciale Staten regels gesteld ter invulling van de taken die de provincie Flevoland heeft, voortvloeiende uit de Omgevingswet.

Beleidsregels

De beleidsuitgangspunten voor het verlenen van vergunningen van de Omgevingswet zijn opgenomen in de Beleidsregels uitvoering Omgevingswet Flevoland, onderdeel natuur.

B.3 Aanvraag

Op 24 april 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op basis van artikel 5.1 lid 2 onder g van de Omgevingswet voor het opzettelijk verstoren van de huismus, gewone- en ruige dwergvleermuis, het opzettelijk vernielen of beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus én het opzettelijk beschadigen en vernielen van de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van de gewone- en ruige dwergvleermuis in verband met onderhoud en verduurzaming van 190 woningen vallend onder complexen 4244, 4245 en 4246 gelegen in de Kruidenwijk, aan de in de bijlage 1 vermelde adressen, in Almere.

De werkzaamheden zijn als volgt:

- Schilder- en reinigingswerkzaamheden;
- Gedeeltelijk voegherstelwerk;
- Isoleren spouwmuur.

Uw aanvraag is door ons ingeboekt onder zaaknummer 3395460.

De volgende stukken zijn gebruikt voor de beoordeling van de aanvraag:

Stukken gebruikt bij beoordeling aanvraag	Kenmerk
DSO-aanvraagformulier	3395468
Activiteitenplan	3395461
Quicksan Zilvermosstraat - Klaverweg	3395462
Quicksan Klaverweg	3395463
Quicksan Distelweg- Klaverweg	3395464
Nader onderzoek	3395466
Nationale prestatieafspraken woningcorporaties	3395467

B.4 Inhoudelijke beoordeling

De beoordeling van de aanvraag en de bijbehorende belangenafweging vindt plaats in 3 stappen;

1. alternatieven afweging;
2. wettelijk belang;
3. gunstige staat van instandhouding.

Ad. 1: Alternatieven afweging

Het onderhoud en verduurzaming van de woningen is locatie gebonden. Sloop- en nieuwbouw zou een groter negatief effect hebben voor de aanwezige soorten. Een alternatieve werkwijze is niet aan de orde. Voor de aangetroffen soorten worden alle nodige maatregelen getroffen die nodig zijn. Er wordt rekening gehouden

met de meest kwetsbare periodes van de aangetroffen soorten. In de kwetsbare periodes worden geen werkzaamheden gestart die van negatieve invloed zijn op de soorten, tenzij voorafgaand de verblijfplaatsen ongeschikt zijn gemaakt. Daarnaast vindt fasering van de werkzaamheden plaats en worden tijdig tijdelijke en permanente voorzieningen gerealiseerd. Bij de planning van de werkzaamheden is moet ook rekening gehouden met de bewoners. De werkzaamheden moeten per pand in een aaneengesloten periode worden uitgevoerd om overlast aan de bewoners zo beperkt mogelijk te houden.

Ad. 2: Wettelijk belang

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd op grond van het belang 'volksgezondheid of de openbare veiligheid'. Waarbij voor de gewone- en ruige dwergvleermuis het wettelijk belang wordt aangevuld met 'of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten'.

De muren van woningen binnen het plangebied hebben voegen die na verloop van tijd zijn verslechterd en slecht isoleren. Ze zijn aan het einde van de technische levensduur. Met de voorgenomen werkzaamheden worden de leefomstandigheden en het woongenot van de bewoners sterk verbeterd. Door het isoleren van de spouwmuur daalt de uitstoot van broeikasgassen van de woningen. Dit levert een bijdrage aan het beperken van negatieve gevolgen van klimaatverandering, die een gevaar zijn voor de volksgezondheid en openbare veiligheid.

Dit project vormt onderdeel van nationale prestatieafspraken die De Alliantie (en andere woningcorporaties) heeft gemaakt met het Rijk. Gezien het doel CO₂-neutraal 2050 moeten er maatregelen worden genomen in het kader van vermindering energieverbruik en daarmee samenhangende CO₂-uitstoot. Door de aard en eigenschappen van de woningen in de huidige situatie ter plaatse van het plangebied, is een deel van de woningen niet duurzaam (energielabel E en G) en niet toekomstbestendig. De werkzaamheden passen binnen de aangegeven belangen.

Ad. 3: Gunstige staat van instandhouding

Huismus

De staat van instandhouding van de huismus als broedvogel is zeer ongunstig (SOVON, 2024). De huismus komt algemeen voor in Nederland. Ook in Almere wordt de soort veelvuldig waargenomen: in de NDFF zijn de afgelopen 5 jaar meer dan 15.000 waarnemingen van de huismus geregistreerd verspreid over de bebouwde kom van Almere. Doordat veel woningen worden verduurzaamd of gesloopt, worden vaak huismussen vernietigd. Binnen het plangebied is een groot aantal huismussen aanwezig. Om te voorkomen dat de lokale populatie negatief wordt beïnvloed, worden maatregelen genomen vooraf, tijdens en na de werkzaamheden, om zo de staat van instandhouding van de huismus in Almere te waarborgen.

Gewone dwergvleermuis

In 2013 was de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis gunstig, in 2018 is deze status veranderd naar onbekend (Zoogdiervereniging, 2025). De gewone dwergvleermuis komt algemeen voor in Nederland. Ook in Almere wordt de soort veelvuldig waargenomen: in de NDFF zijn de afgelopen 5 jaar ruim 9.500 waarnemingen van de gewone dwergvleermuis geregistreerd verspreid over de bebouwde kom van Almere. Doordat veel woningen verduurzaamd of gesloopt worden, worden vaak verblijfplaatsen van vleermuizen (dus ook de gewone dwergvleermuis) vernietigd. Om te voorkomen dat dit ook in Almere gebeurt, worden maatregelen genomen vooraf, tijdens en na de werkzaamheden, om zo de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis in Almere te waarborgen.

Ruige dwergvleermuis

In 2013 was de staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis gunstig, in 2018 is deze status veranderd naar matig ongunstig (Zoogdiervereniging, 2025). De ruige dwergvleermuis komt algemeen voor in Nederland.

Ook in Almere wordt de soort veelvuldig waargenomen: in de NDFF zijn de afgelopen 5 jaar ruim 3.000 waarnemingen van de ruige dwergvleermuis geregistreerd verspreid over de bebouwde kom van Almere. Doordat veel woningen verduurzaamd of gesloopt worden, worden vaak verblijfplaatsen van vleermuizen (dus ook de ruige dwergvleermuis) vernietigd. Om te voorkomen dat dit ook in Almere gebeurt, worden maatregelen genomen vooraf, tijdens en na de werkzaamheden, om zo de staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis in Almere te waarborgen.

Mitigatie

De volgende verblijfplaatsen zijn aanwezig binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden en worden hierdoor verstoord of vernietigd:

- 24 nestplaatsen van huismus;
- 16 paarverblijfplaatsen, 3 zomerverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis;
- 8 paarverblijfplaatsen en 1 zomerverblijfplaats van ruige dwergvleermuis.

Daarom worden de volgende mitigerende maatregelen conform de gestelde voorwaarden in de omgevingsvergunning genomen:

- Fasering van de werkzaamheden.
- Realiseren van tijdelijke en permanente verblijfplaatsen.
 - Huismus wordt gecompenseerd met factor 1:2;
 - Gewone- en ruige dwergvleermuis wordt gecompenseerd met factor 1:4.
- Ongeschikt maken van de huidige verblijfplaatsen.
- Zorgvuldig handelen tijdens de uitvoering.

Door de fasering gaan in fase 1 totaal 5 paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en 1 paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis verloren en worden 16 nestplaatsen van huismus verstoord. Omdat vleermuizen met de richtlijn grote gebieden zijn geïnventariseerd worden 20% meer verblijfplaatsen ingeschat dan is gevonden. Dit komt dan uit op in totaal 8 paarverblijfplaatsen voor vleermuizen. Dit wordt viermaal gecompenseerd, wat betekent dat 32 tijdelijke paarverblijfplaatsen moeten worden gerealiseerd in fase 2. De 16 huismusnesten die worden verstoord worden in tweevoud gecompenseerd, wat betekent dat ook 32 tijdelijke huismuskasten worden gerealiseerd in fase 2.

Door de fasering gaan in fase 2 in deelgebied 2 totaal 11 paarverblijfplaatsen en 3 zomer-verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis en 7 paarverblijfplaatsen en 1 zomerverblijfplaats van ruige dwergvleermuis verloren en worden 8 nestplaatsen van huismus verstoord. Omdat vleermuizen met de richtlijn grote gebieden zijn geïnventariseerd worden 20% meer verblijfplaatsen ingeschat dan is gevonden. Dit komt dan uit op in totaal 27 verblijfplaatsen voor vleermuizen. Dit wordt viermaal gecompenseerd, wat betekent dat 108 tijdelijke paarverblijfplaatsen moeten worden geplaatst volgens de taakstelling. De 16 huismusnesten die worden verstoord worden in tweevoud gecompenseerd, wat betekent dat, net zoals in fase 1, 32 tijdelijke huismuskasten worden gerealiseerd in deelgebied 2.

Omdat tijdens fase 1 al meer permanente verblijfplaatsen worden ingebouwd (99) en geplaatst (5) dan de taakstelling is voor fase 1 (32), zijn er tijdens de werkzaamheden in fase 2 al een groot aantal vleermuisverblijfplaatsen beschikbaar (72 voor fase 2) en hoeven er minder tijdelijke voorzieningen worden gerealiseerd. Dit betekent dat voor fase 2 maar 36 van de in totaal 108 tijdelijke kasten te hoeven worden geplaatst (afbeelding 6.2). Deze 36 worden allen op bomen geplaatst. Dit zijn voor boombewonende vleermuizen als de ruige dwergvleermuis geschikte locaties. In fase 2 worden 8 huismusnesten verstoord. Deze worden in tweevoud gecompenseerd, wat betekent dat in fase 2 16 tijdelijke huismuskasten worden gerealiseerd in fase 1.

De voorwaarden zijn gebaseerd op de vigerende kennisdocumenten van de huismus, gewone- en ruige dwergvleermuis (BIJ12). Met deze maatregelen worden negatieve effecten zoveel mogelijk geminimaliseerd en wordt de lokale stand van instandhouding gewaarborgd.

B.5 Conclusie

De aangevraagde vergunning past binnen de wettelijke regels. Er zijn geen permanente effecten op de gunstige staat van instandhouding van de huismus, gewone- en ruige dwergvleermuis te verwachten. De aanvraag past binnen de door de provincie Flevoland vastgestelde beleidsregels. Wij zijn van mening dat de gevraagde vergunning voor de beoogde situatie kan worden verleend.

Mogelijk heeft u ook nog een vergunning nodig voor een van de andere activiteiten genoemd in artikel 5.2 van de Omgevingswet.

C. Kennisgeving en afschriften

Van dit besluit zal conform artikel 3.42 tweede lid van de Algemene wet Bestuursrecht door ons kennis worden gegeven door middel van publicatie op de website van de provincie Flevoland.

Afschriften van dit besluit worden verzonden aan:

- Omgevingsdienst Flevoland, Gooi- en Vechtstreek t.a.v. de afdeling handhaving;
- Aanvrager;
- Initiatiefnemer.

D. Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na datum van verzending van deze brief schriftelijk bij ons bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en voorzien van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Nadere informatie over de bezwaarprocedure treft u aan in het hierna volgende informatieblad.

E. Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
namens deze,
Manager expertiseteam Natuur

Bijlage 1 Adressenlijst, fasering en voorzieningen

Het plangebied omvat 160 rijwoningen, met een totaal van 190 adressen. De adressen betreffen per complex:

4244:

- Akkerklaverstraat 4, 6 en 14.
- Dadelklaverstraat 14.
- Distelweg 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 42, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 61, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 10, 105, 107 en 117.
- Klaverweg 17, 23, 29, 31, 33, 35, 50, 52, 54, 56, 58, 62, 64, 66, 68 en 70.
- Kleine Klaverstraat 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12 en 13.
- Rode Klaverstraat 7 en 9.
- Rolklaverpad 1, 8, 9, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20 en 21.
- Sikkelklaverpad 1 en 2.
- Witte Klaverstraat 1, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 en 14.
- Zilvermosstraat 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65 en 67.

4245:

- Distelweg 44, 48, 50 en 52.
- Klaverweg 1, 3, 4, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 20, 24, 26, 28, 32, 34, 38, 40, 42, 44 en 46.
- Zilvermosstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, en 47.

4246:

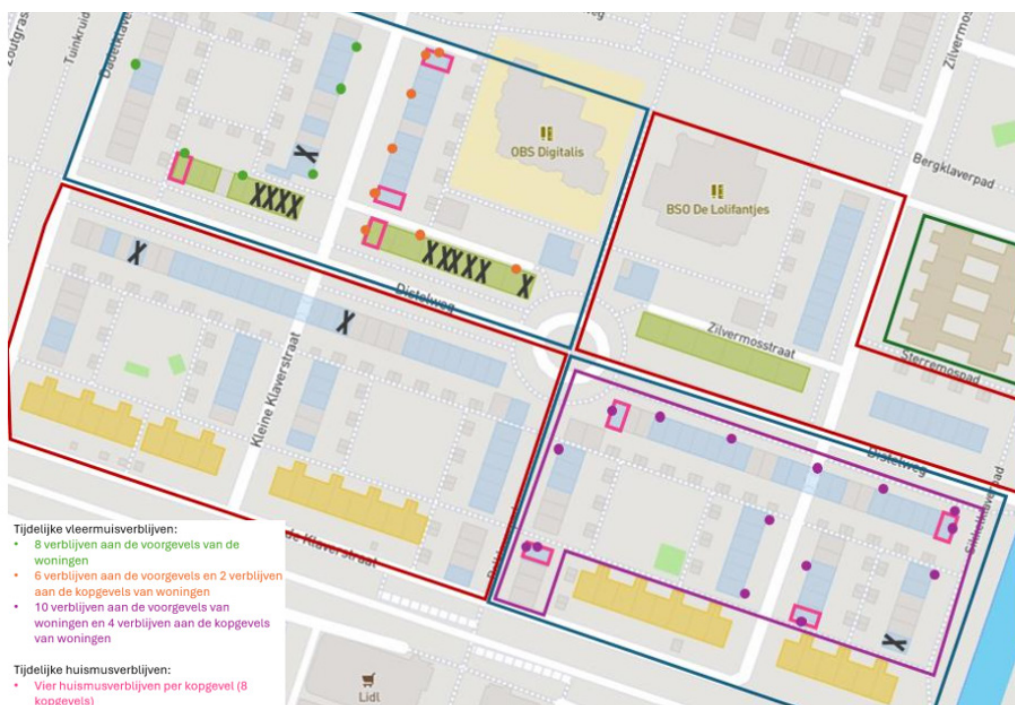
- Kleine Klaverstraat 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32 en 34.
- Witte Klaverstraat 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28 en 30.

1. Adressen waarvoor de omgevingsvergunning wordt afgegeven.



2. Fasering van de werkzaamheden. Rood omkaderd betreft fase 1. Blauw omkaderd betreft fase 2. Woningen die niet meer in bezit zijn van De Alliantie zijn doorgekruist.

Bijlage 1 vervolg

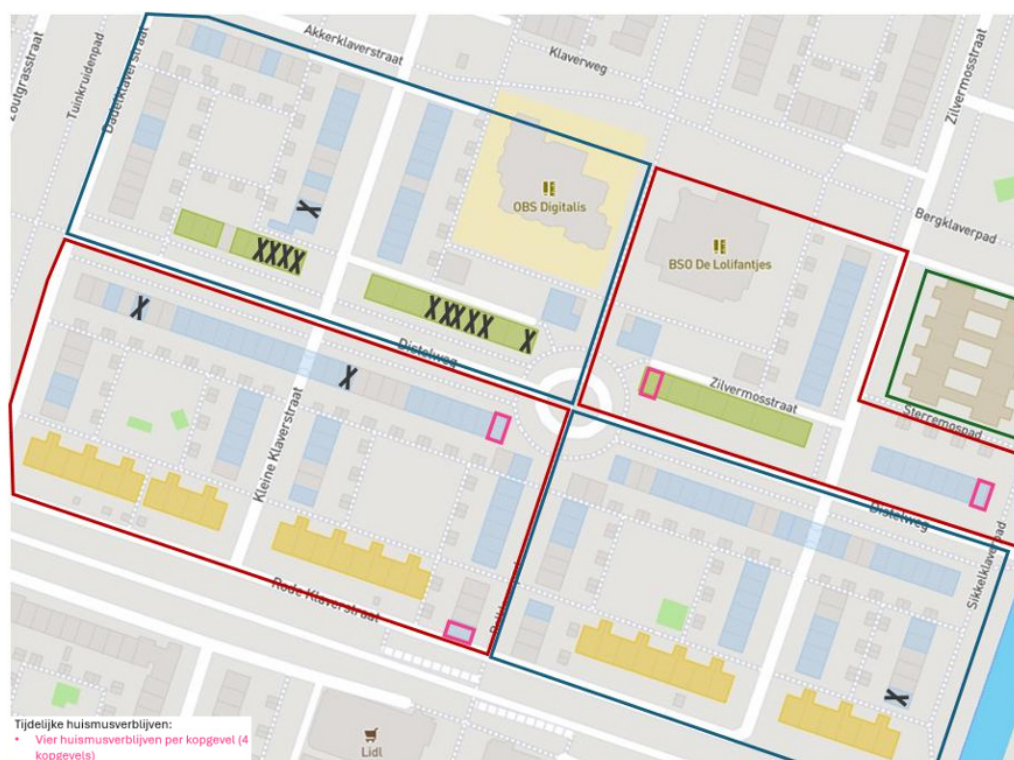


3. Locaties van de tijdelijke voorzieningen voor de huismus en de gewone- en ruige dwergvleermuis binnen fase 1 (voorschrift 7). Voor de huismus geldt per kopgevel 8 kasten.



4. Locaties van de tijdelijke vleermuiskasten aan bomen (voorschrift 8).

Bijlage 1 vervolg



5. In het roze de locaties van tijdelijke huismuskasten binnen fase 2. Per kopgevel 4 huismuskasten. (voorschrift 8).

Bijlage 2 Informatieblad bezwaarprocedure Gedeputeerde Staten van Flevoland

Bezwaar

Tegen onze besluiten kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na datum van verzending ervan bij ons schriftelijk bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend en voorzien te zijn van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. U dient het bezwaar in op onze website <https://www.flevoland.nl/loket/loketoverview/bezwaar-gegen-beslissing-provincie-6365>

Verzoek om voorlopige voorziening

Wanneer u van mening bent dat, in afwachting van de behandeling van uw bezwaarschrift, een voorlopige voorziening moet worden getroffen, kunt u een verzoek daartoe indienen bij de voorzieningenrechter. Het adres is Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Uw verzoek om voorlopige voorziening wordt pas in behandeling genomen wanneer u griffierecht heeft betaald. De rechtbank laat u weten hoe hoog het griffierecht is en op welke wijze u dit kunt overmaken.

Overslaan van de bezwaarschriftenprocedure

Op grond van artikel 7:1a van de Algemene wet bestuursrecht kunt u in uw bezwaarschrift aangeven dat u de bezwaarschriftenprocedure wilt overslaan en rechtstreeks in beroep wilt gaan bij de bestuursrechter. In artikel 7:1 a tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is bepaald dat wij een dergelijk verzoek in ieder geval moeten afwijzen wanneer: A) het bezwaarschrift is gericht tegen het niet op tijd nemen van een besluit. B) tegen het besluit door een andere belanghebbende ook een ander bezwaarschrift is ingediend waarin zo'n verzoek niet is gedaan en dit bezwaarschrift ontvankelijk is.

Wij stemmen alleen in met het verzoek om de bezwaarschriftenprocedure over te slaan, wanneer de zaak daarvoor geschikt is. Wanneer dit het geval is, zenden wij het bezwaarschrift door aan de bevoegde rechter.

Proceskostenvergoeding

Tot slot wijzen wij u er nog op dat u op grond van artikel 7:15, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht bij ons – voordat wij een besluit hebben genomen op uw bezwaarschrift – een verzoek kunt indienen om de kosten die u redelijkerwijs in verband met de behandeling van uw bezwaarschrift moet maken, te vergoeden. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om kosten van rechtsbijstand, kosten van een getuige/deskundige; reis- en verblijfkosten, kosten van uittreksels uit openbare registers, telefoongesprekken. Bij het indienen van zo'n verzoek moet u het bedrag van de vergoeding aangeven en stukken overleggen waaruit blijkt dat u deze kosten daadwerkelijk heeft gemaakt. Bij het besluit dat wij op het bezwaarschrift nemen, wordt tegelijkertijd een besluit genomen op een ingediend verzoek om vergoeding van de kosten.