

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Almere
Postbus 200
1300 AE ALMERE



Verzenddatum
8 april 2020

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2524325

Onderwerp

Toezichtbrief Interbestuurlijk toezicht vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht 2019

Geacht college,

In het kader van de Bestuursovereenkomst Interbestuurlijk toezicht hebben wij van u de toezichtinformatie ontvangen over de uitvoering van vergunningverlenings-, toezichts- en handhavingstaken (VTH-taken) in 2019 op het gebied van omgevingsrecht voor ruimtelijke ordening (RO), bouw- en woningtoezicht (BWT) en milieu. Deze bestond uit het *Beleidskader uitvoering en handhaving Almere 2019-2022*, het *Regionaal beleidskader VTH 2019-2022*, het *Uitvoeringsprogramma Wabo Almere 2019-2022*, het *Uitvoeringsprogramma 2019 OFGV*, het *Jaarverslag VTH 2018* en de *Jaarrapportage OFGV 2018/Evaluatieverslag OFGV 2019*.

Naast de toegezonden schriftelijke informatie hebben wij eveneens informatie uit het gesprek betrokken dat onze toezichthouder op 13 januari jl. heeft gevoerd met uw beleidsadviseurs VTH. In dit gesprek lag de nadruk op of de processen van de VTH-taken van het omgevingsrecht volgens de wettelijke vereisten zijn ingericht. Wij toetsen aan de eisen die zijn vastgelegd in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hoofdstuk 5) en het daarbij horende Besluit omgevingsrecht (hoofdstuk 7) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (hoofdstuk 10). Dit zijn de procescriteria, ook bekend als de BIG-8 cyclus.

De schriftelijke toezichtinformatie en het gevoerde gesprek vormen gezamenlijk de basis van het oordeel over de wijze waarop uw organisatie de processen voor de VTH-taken voor het omgevingsrecht heeft ingericht. Wij beoordelen u net als het voorgaande jaar als **redelijk adequaat** (oranje). De verwachting is dat u over 2020 beoordeeld wordt als adequaat, mits onderstaande verbeterpunten opgepakt worden. Deze verbeterpunten zijn ambtelijk met uw VTH-beleidsmedewerkers besproken.

Deze kwalificatie houdt in dat uw gemeente deels bekend is met de BIC-8 cyclus voor de VTH-taken in het omgevingsrecht. De aangeleverde documenten tonen aan, dat er nog niet helemaal volgens deze methodiek wordt gewerkt. In het bijzonder vielen de volgende punten in positieve zin op:

- Er is actueel VTH-beleid;
- Het regionaal beleidskader VTH 2019-2022, voor de taken uitgevoerd door de OFGV, is vastgesteld;
- Het uitvoeringsprogramma van de OFGV is tijdig vastgesteld;
- De kwaliteitscriteria 2.2 inzake de beschikbaarheid en de deskundigheid zijn in januari 2020 vastgesteld.

Verbeterpunten zijn:

- Evaluatie van het handhavingsbeleid;
- Stel een jaarverslag op;
- Zorg voor tijdig vaststelling van het uitvoeringsprogramma en het jaarverslag;
- Zorg dat de OFGV is aangesloten op Inspectieview Milieu;
- Inzichtelijk maken van de benodigde en beschikbare financiële en personele middelen voor de taken die ondergebracht zijn bij de OFGV;
- Mededeling aan de gemeenteraad over de naleving van de kwaliteitscriteria van de verordening VTH.

Mocht volgend jaar bij de beoordeling over 2020 geen verbetering zijn geconstateerd, dan zullen wij het toezicht opschalen naar actief toezicht (trede 3 van de interventieladder). Dit houdt in dat wij met u in managementoverleg gaan. In dit managementoverleg zullen wij met u afspraken maken over de acties, termijnen en vervolgstappen, zodat duidelijk wordt wanneer de taakuitvoering voor VTH op adequaat niveau is.

Daarnaast heeft uw gemeente nog niet alle basistaken ondergebracht bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV). Wij realiseren ons dat er veel op u afkomt in verband met het COVID-19 (Corona) en geven u daarom de tijd om dit voor 1 januari 2021 alsnog onder te brengen bij de OFGV. Wanneer blijkt dat dit op 1 januari 2021 nog niet is gebeurd, dan volgt voor dit onderdeel opschaling naar trede 4 van de interventieladder. Dit begint met een vooraankondiging van de maatregel 'indeplaatsstelling' en leidt via 'de laatste kans' tot de daadwerkelijke indeplaatsstelling. In deze laatste stap zal de provincie de betreffende taak in naam van en op kosten van de gemeente opdragen aan de OFGV.

Uiteraard gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is.

Vanaf 2020 zijn wij van plan naast het toezicht op de processen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht, ook thematisch toezicht te gaan uitvoeren. Dit kan bijvoorbeeld gaan om een inhoudelijk thema, maar ook om een verdieping van (een deel van) het toezicht dat nu reeds wordt uitgevoerd. Dit zal in samenspraak gaan met de gemeenten en het waterschap. In het tweede/derde kwartaal 2020 zal hiervoor een bijeenkomst worden georganiseerd.

Wij maken u er op attent dat de beoordeling over 2019 en voorgaande jaren van alle gemeenten in Flevoland, voorzien van toelichting, in loop van 2020 openbaar zal worden gemaakt. Wij zullen de resultaten van ons toezicht publiceren op een interactieve IBT-kaart. Deze brief wordt via deze kaart ook toegankelijk.

Hiermee is voor ons deze toetsingsronde afgerond. De volledige toezichtinformatie, inclusief behandeling in de raad, ontvangen wij graag uiterlijk 1 augustus 2020 van u.

Naast toezicht op de VTH-taken inzake het omgevingsrecht toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen informatie- en archiefbeheer, huisvesting vergunninghouders, ruimtelijke ordening, monumenten en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Bladnummer

3

Ons kenmerk:

2524325

Wij geven u in overweging om in het kader van de horizontale controle onze toezichtbrieven naar uw gemeenteraad te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

drs. D.J. Tijn

L. Verbeek