

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD



Verzenddatum
25 september 2019

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2449089

Onderwerp

Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders
eerste helft 2019

Geacht college,

In het kader van de Bestuursovereenkomst Interbestuurlijk toezicht (IBT) informeren wij u over hoe wij uw prestaties over de eerste helft van 2019 op het gebied van huisvesting vergunninghouders hebben beoordeeld.

Gemeenten dienen op grond van de Huisvestingswet 2014 de aan hen toegewezen vergunninghouders voorzien van een passende woning. Tijdige realisatie van die vastgestelde taakstelling is belangrijk voor het bevorderen van snelle integratie in de samenleving en het optimaal kunnen blijven benutten van de centrale opvangcentra waarvoor ze bedoeld zijn, namelijk de opvang van asielzoekers die nog in procedure zijn.

De taakstelling voor het eerste halfjaar van 2019 voor uw gemeente bedroeg 27 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente een achterstand uit de eerste helft van 2018 van 1 vergunninghouders. Daardoor diende uw gemeente deze periode 28 vergunninghouders te huisvesten.

Op grond van de realisatiecijfers van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) en aan de hand van de al bij ons bekende informatie, hebben wij vastgesteld dat u 5 vergunninghouders heeft gehuisvest in de eerste helft van 2019.

Om de verschillen in de administraties van gemeenten en het COA door het zogenaamde 'na-ijleffect' enigszins te corrigeren, hebben wij de geplaatste vergunninghouders en die vergunninghouders die in fase 3 (de verhuisfase, duur 2 weken) zitten tot en met 31 juli 2019 nog meegenomen in de realisatiecijfers van de gemeente. Dat is bepaald door gebruik te maken van het Taakstelling Volg Systeem (TVS) van het COA. Uw gemeente heeft in deze periode een persoon gehuisvest. Dit betekent dat uw gemeente de volledige taakstelling op het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, niet heeft gerealiseerd en ook niet binnen 1 maand na het verstrijken van de peildatum.

Wij stellen vast dat uw gemeente voor de eerste keer de taakstelling op het wettelijke peilmoment, zijnde 1 juli 2019, niet heeft gerealiseerd. U heeft in het eerste half jaar van 2019 maar 5 vergunninghouders gehuisvest en bent hierdoor met een grote achterstand van 23 vergunninghouders geëindigd. Zoals wij in onze brief van 10 juli 2019, met kenmerk 2446417, hebben aangegeven maken wij ons grote zorgen over de ontstane situatie naar aanleiding van de

motie om vergunninghouders geen urgentie meer te verlenen bij het toewijzen van een sociale huurwoning.

Gelet op de huidige achterstand op de taakstelling is de verwachting dat deze de tweede helft van 2019 verder zal oplopen indien u gehoor geeft aan de motie. Om bovengenoemde redenen wijken wij af van de bestuursovereenkomst IBT. Gegeven de systematiek wordt u vooralsnog als redelijk adequaat (oranje) beoordeeld. De beoordeling redelijk adequaat betekent een opschaling naar actief toezicht. Vanwege deze opschaling heeft er op 9 september jl. bestuurlijk overleg plaatsgevonden. In dit overleg is afgesproken dat u medio oktober 2019 een plan van aanpak, met instemming van de gemeenteraad, bij ons aanlevert. In dit plan van aanpak geeft u aan hoe, op welke termijn en met welke acties de taakstelling en de achterstand gerealiseerd wordt. Indien u de afspraken van 9 september jl. niet nakomt of het plan van aanpak roept vragen op, dan zullen wij overwegen om verdere stappen in het kader van IBT te nemen. Uiteraard gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is.

Wij maken u erop attent dat voor het tweede halfjaar van 2019 uw taakstelling wederom is vastgesteld op 27 vergunninghouders. Dit is exclusief de achterstand van 23 vergunninghouder uit het eerste halfjaar van 2019.

Daarnaast hebben wij het halfjaarlijks toezichtverslag niet van u ontvangen. Wanneer de taakstelling niet is gerealiseerd, zou dit toezichtverslag uiterlijk 1 maand na afloop van de taakstellingsperiode aan ons toegestuurd moeten worden.

Hiermee is voor ons deze toetsingsronde afgerond. Op 1 januari 2020 is het volgende wettelijke peilmoment. Wij vragen u om, wanneer u uw taakstelling niet voor 1 januari 2020 heeft gerealiseerd, ons daarvoor uiterlijk 1 februari 2020 de door uw raad behandelde toezichtinformatie over de tweede helft 2019 toe te sturen.

Wij vertrouwen erop dat u zich net als voorgaande jaren onverminderd zult blijven inzetten.

Naast toezicht op het huisvesten van vergunninghouders toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer, ruimtelijke ordening, monumenten en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Wij geven u in overweging om in het kader van de horizontale controle onze toezichtbrieven naar uw gemeenteraad te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

Drs. T. van der Wal

L. Verbeek