

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl

Het College van Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Lelystad
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD



Verzenddatum
26 mei 2021

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk
2776605

Onderwerp

Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders tweede helft
2020

Geacht college,

In het kader van de Bestuursovereenkomst 'Interbestuurlijk toezicht' informeren wij u over hoe wij uw prestaties over de tweede helft van 2020 op het gebied van huisvesting vergunninghouders hebben beoordeeld.

Gemeenten dienen op grond van de Huisvestingswet 2014 de aan hen toegewezen vergunninghouders te voorzien van een passende woning. Tijdige realisatie van die vastgestelde taakstelling is belangrijk voor het bevorderen van snelle integratie in de samenleving en het optimaal kunnen blijven benutten van de centrale opvangcentra waarvoor ze bedoeld zijn, namelijk de opvang van asielzoekers die nog in procedure zijn.

De taakstelling voor het tweede halfjaar van 2020 voor uw gemeente bedroeg 29 te huisvesten vergunninghouders. Daarnaast had uw gemeente een achterstand uit de eerste helft van 2020 van 79 vergunninghouders. Afgesproken is en volgens uw plan van aanpak huisvesting vergunninghouders dat u voor 1 april 2021 de achterstand van 2018, 2019 en 2020 heeft weggewerkt. Daardoor diende uw gemeente deze periode 101 vergunninghouders te huisvesten.

Op 7 april 2021 is er bestuurlijk overleg geweest over de voortgang van het plan van aanpak en de gemaakte afspraken. Het verslag hiervan is bijgevoegd.

Op grond van de realisatiecijfers van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) en de bij ons bekende informatie, hebben wij vastgesteld dat u in de tweede helft van 2020 12 vergunninghouders heeft gehuisvest. Hiermee bent u geëindigd met een achterstand van 89 vergunninghouders. Vanaf 1 januari tot en met 1 april 2021 heeft u 67 vergunninghouders gehuisvest. Dat is bepaald door gebruik te maken van het Taakstelling Volg Systeem (TVS) van het COA. Tijdens het bestuurlijk overleg van 7 april heeft u aangegeven dat er nog 14 vergunninghouders de afgelopen periode een huurcontract hebben ondertekend en de sleutels inmiddels ontvangen hebben. Deze 14 vergunninghouders nemen wij nog mee in de realisatiecijfers van de gemeente. Hiermee heeft u 81 vergunninghouders gehuisvest.

Ondanks dat de vergunninghouders per 1 april 2021 al gehuisvest zouden moeten zijn, vinden wij dit een goede prestatie. Op 8 vergunninghouders na is hiermee grotendeels voldaan aan de gemaakte afspraken over de taakstelling.

Ook het COA heeft aangegeven dat de samenwerking met de gemeente erg goed verloopt. Gekoppelde vergunninghouders worden op het moment snel gehuisvest.

Gelet op voorgenoemde redenen, beoordelen wij u daarom als **redelijk adequaat** (oranje). Dit is een verbetering van 'niet adequaat' naar 'redelijk adequaat'. Echter het actieve toezicht blijft voorlopig gehandhaafd. Het actieve toezicht wordt pas beëindigd als er geen achterstanden meer zijn en de volledige taakstelling is gerealiseerd.

Wij maken u erop attent dat voor het eerste halfjaar van 2021 uw taakstelling is vastgesteld op 61 en voor het tweede halfjaar op 49 vergunninghouders. Met een achterstand van 22 vergunninghouders, dit is inclusief de 14 vergunninghouders die al een huurcontract hebben ondertekend, moet u nog 132 vergunninghouders huisvesten voor 1 januari 2022.

Op 1 juli 2021 is het volgende wettelijke peilmoment. In augustus/september 2021 beoordeelt de provincie alle Flevolandse gemeenten voor de taakstelling over de eerste helft van 2021. Afgesproken is dat u ernaar streeft om tot 1 juli 2021 rond de 30 vergunninghouders, dit is inclusief de 14 vergunninghouders die al een huurcontract hebben getekend, huisvest.

In oktober 2021 is onze verwachting dat een laatste bestuurlijk overleg zal plaatsvinden over de opgelopen achterstanden. Hier zal de voortgang van de huisvesting van vergunninghouders worden besproken en een doorkijk gegeven worden naar de realisatie van de taakstellingen voor 2022.

In februari 2022 worden de Flevolandse gemeenten beoordeeld over de taakstelling van het tweede halfjaar 2021. Wij gaan er vanuit dat u zich er aan houdt dat per 1 januari 2022 beide taakstellingen van 2021 zijn gerealiseerd en dat er geen achterstanden meer zijn. U zal dan als adequaat beoordeeld worden en het actieve toezicht wordt dan opgeheven. Mocht toch blijken dat de achterstanden niet voldoende afnemen of verder oplopen en u zich niet houdt aan de gemaakte afspraken, dan volgt opschaling naar trede 4 van de interventieladder. Dit begint met een vooraankondiging van de maatregel 'indeplaatsstelling' en leidt via 'de laatste kans' tot de daadwerkelijke indeplaatsstelling. In deze laatste stap neemt de provincie het huisvesten van de vergunninghouders in naam van en op kosten van de gemeente over. Ook kan in deze fase bijvoorbeeld worden gedacht aan het (wederom op kosten van de gemeente) inhuren van een proces- of projectleider die het proces rondom de huisvesting van vergunninghouders voor de gemeente stroomlijnt of het inhuren van een uitvoerend medewerker die het huisvesten verder begeleidt. Uiteraard gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is.

Op 1 maart 2017 hebben de Flevolandse gemeenten en het COA een intentieovereenkomst gesloten. Dit omdat de Flevolandse gemeenten het belangrijk vinden dat vergunninghouders die vanuit het asielzoekerscentrum (azc) een woning toegewezen krijgen, zoveel mogelijk in dezelfde gemeente kunnen blijven wonen. De intentieovereenkomst regelt dat het COA een uiterste inspanning zal doen om vergunninghouders zoveel mogelijk vanuit de Flevolandse azc's te koppelen aan Flevolandse gemeenten. Dit is belangrijk voor een goed integratie- en (arbeid)participatieproces. Vergunninghouders zijn op deze wijze na hun verblijf in het azc al enigszins bekend in de gemeente en beschikken eventueel al over enkele contacten met inwoners en instanties. Het is goed te constateren dat dit ook zoveel mogelijk gebeurt. Hierdoor verloopt het integratieproces in de gemeenten soepeler.

Vanaf heden publiceren wij de resultaten, waaronder deze brief, van ons toezicht op onze website. Zie daarvoor <https://www.flevoland.nl/wie-zijn-we/kwaliteit-openbaar-bestuur/interbestuurlijk-toezicht>.

Naast toezicht op het huisvesten van vergunninghouders toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer, ruimtelijke ordening, monumenten en

financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze resultaten.

Wij geven u in overweging om in het kader van de horizontale controle onze beoordelingen in het kader van het interbestuurlijk toezicht naar uw gemeenteraad te sturen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
de secretaris, de voorzitter,

drs. D.J. Tijn

L. Verbeek